



BESTYRELSESMØDE REFERAT

SÆBO – Sydals Ældreboliger

onsdag den 9. juni 2021. Kl. 13.00.

Sundsmarkvej 14, 6400 Sønderborg

D A G S O R D E N:

1. Orientering fra administrator og formand
 - a. Orientering om udlejningen. P.t. alt udlejet (bilag).
Beslutning: Taget til efterretning.
 - b. Arbejder besluttet på rundgang oktober 2020.
Beslutning: Taget til efterretning.
2. Regnskab 2020 (Regnskab og revisionsprotokollat i udkast – foreligger i original til mødet)
Regnskabet udviser et mindre overskud. Tomgangen blev mindre end forventet totalt set, henlæggelserne er fine, og gælden er nedbragt. Likviderne overstiger gælden. Økonomien er således god og der er tilstrækkeligt med penge til vedligeholdelse. Det eneste problem kan derfor blive evt. tomgang, hvorfor der skal udvises en vis forsigtighed. Det skønnes således muligt at budgettere med uændret husleje i 2022.

Regnskabet er revideret af PwC. Regnskabet og revisionsprotokollat skal godkendes.
Beslutning: Godkendt.
3. Fastsættelse af dato for næste bestyrelsesmøde, markvandring og dato og sted for beboermøde i efteråret. Referat fra dette bestyrelsesmøde omdeles til alle beboere, så de kan notere beboermødet til efteråret.
Beslutning: Markvandring finder sted mandag den 27. september 2021 kl. 10.00 med start på Kobbelled, næste bestyrelsesmøde er onsdag den 27. oktober 2021 kl. 13.00 på Sundsmarkvej 14 i Sønderborg og beboermøde afholdes onsdag den 27. oktober 2021 kl. 10.30 på Midthave 42 med efterfølgende spisning.
4. Evt. HPH orienterede om den kommende renovering af Søbos familieboliger i Tandsbusk og Midthave. Det overvejes at undersøge nordvæggen for hulmursisolering ved lejlighed.
(i Tandsbusk)

Ole Stisen / Hans Peter Hollænder