

## Andelsboligforeningens ordinære generalforsamling

Hermed indkalder bestyrelsen til den ordinære generalforsamling

Tirsdag d. 27. februar 2024 kl. 19.00

I grundejerforeningens fælleshus, Bilskovvej 1 Dybbøl, Sønderborg

Formanden bød velkommen og bad forsamlingen rejse sig og mindes Bent

Jørgensen og Hans Christian Lorensen. Med et Ære værre deres minde.

Der var mødt fra nr. 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 19, 21.

Velkomst til Phillip Jauernik Petersen i nr. 3 og Haiken Hansen i nr. 17.

Dagsorden: 1. Valg af dirigent og referent. Jesper Baun Schmidt som dirigent og Jette Moos som referent.

2. Bestyrelsens beretning. Formanden aflage beretningen, er vedlagt i mappen, der var en enkelt bemærkning. Beretningen godkendt.

3. Forelæggelse af årsregnskab for 2023 og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskab og værdiansættelse. Jesper gennemgik regnskabet, som blev godkendt uden bemærkninger. Prisfastsættelse bruger valuarvurderingen

4. Forelæggelse af drift budget for 2024 til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften. Boligafgiften fortsætter uændret. Jesper gennemgik budgettet og det blev godkendt.

5. Indkomne forslag. Der var ingen indkomne forslag.

6. Orientering fra fælleshus og grundejerforeningen. Erik Birk orienterede om dette, vedlagt i mappen.

7. Valg til bestyrelsen, på valg er:

A: Formand Erik Birk modtager ikke genvalg. Jette Moos valgt som ny formand.

B: Jette Moos. Heinke Lorensen indtrådt I bestyrelsen.

C: Allan Wresnak. Genvælt.

Lis Køhler ønskede at stoppe og Phillip Jauernik Petersen valgt. For 1 år

Hella Nielsen ønskede at stoppe Dorte Nielsen valgt

For 1 år

8. Valg af 2 suppleanter, på valg er

A: Heinke Lorensen indtrådt i bestyrelsen

B: Nyvalg: Ritta Jørgensen

9. Eventuelt.

Forslag der ønskes behandlet under dagsordenen pkt. 5, skal være formanden Erik Birk Oversøvej 5 i hænde senest d. 18. februar 2024.

Venlig hilsen bestyrelsen

Dirigent


  
Jesper Baun Schmidt

Referent

  
Jette Moos

  
Erik Birk

  
Allan Wresnak

  
Lis Køhler

  
Hella Nielsen

Hella Nielsen