



INDGÅET

26 FEB. 2019

BOLIGFORENINGEN SØBO

**Andelsboligforening
OVERSØVEJ 1
Sekretæren
Generalforsamling.**

19. februar 2019

Afholdt den 19 februar 2019 kl. 19.00 i Fælleshuset med deltagelse af følgende andelshavere:
Nr.1, 5, 7,8 ,9, 10, 12 ,13, 14, 15, 17, 19 og 21. Der var 15 fremmødte, heraf 12 stemmeberettigede.
Jesper Baun Schmidt fra SØBO deltog i mødet.

DAGSORDEN: 1, Valg af dirigent og referent.

2, Bestyrelsens beretning

**3, Forelæggelse af årsregnskab for 2018 og evt. revisionsberetning
samt godkendelse af årsregnskab og værdiansættelse**

4, Forelæggelse af driftsbudget til godkendelse

5, Indkomne forslag.

6, Orientering fra fælleshus og grundejerforening

7, Valg til bestyrelsen, på valg er:

a. Lis Køhler b. Hella Nielsen begge modtager genvalg

8, Valg af suppleanter. På valg er a, Mickael Lauritsen og b, Ny vælges

9, Eventuelt.

Ad.1. Foreslået og valgt som dirigent, valgt Jesper fra SØBO og referent Lone Marxen.

Ad.2. Generalforsamlingen startede med 1 minuts stilhed for Ib Windfeldt

FM fremlage beretning. Beretningen vedlagt som bilag. Beretningen blev godkendt.

Ad.3. Årsregnskab/revisionsbemærkninger blev gennemgået af Jesper Baun Schmidt fra SØBO

Ingen revisionsbemærkninger. Godkendelse af årsregnskab og værdiansættelse. Godkendt.

Orientering om fremtidige krav fra erhvervsstyrelsen til bestyrelsen.

Der var enighed om, at valuarfastsættelse bruges som beregningsgrundlag.

Regnskab for 2018 godkendt.

Ad.4. driftsbudget blev fremlagt. Budget for 2019 godkendt (husleje uændret)

Ad.5. Spørgsmål vedr. Nabohjælp, drøftet. Oversøvej 2 har fået et tilbud på afrensning.

Erik Birk undersøger pris på afrensning.

Vedr. parkering ved vejen, det er besluttet at alle viser hensyn.

Ad.6. Orienteringen ved Erik Birk. Bilag vedlagt.

Ad.7. a. Lis Køhler b. Hella Nielsen

Ad.8. a. valgt er Birte Richardson b. Rita Jørgensen

Ad.9. I.A.B

Formanden afsluttede med at takke for god ro og orden

Aftenen sluttede med servering af landgangsbrød.

Erik Birk
Formand

Gitte Heesch
Næstformand

Lis Køhler
Bst. Medlem

Hella Nielsen
Bst. Medlem

Lone Marxen
Sekretær

Dirigent: