



**Andelsboligforening
OVERSØVEJ 1
Sekretæren
Generalforsamling.**

20. februar 2018

Afholdt den 20 februar 2018 kl. 19.00 i Fælleshuset med deltagelse af følgende andelshavere:
Nr.1,4,5,7,8,9,10,11,12,13,15,16, 17, 19 og 21. Der var 18 fremmødte, heraf 15 stemmeberettigede.
Jette fra SØBO deltog i mødet.

- DAGSORDEN:** 1, Valg af dirigent og referent.
2, Bestyrelsens beretning
3, Forelæggelse af årsregnskab for 2017 og evt. revisionsberetning
samt godkendelse af årsregnskab og værdiansættelse
4, Forelæggelse af driftsbudget til godkendelse og beslutning om evt. ændring af
boligafgiften
5, Indkomne forslag
6, Orientering fra fælleshus og grundejerforening
7, Valg til bestyrelsen, på valg er A. Erik Birk, modtager genvalg.
B. Gitte Heesh, modtager genvalg. C. Lone Marxen, modtager genvalg
8, Valg af suppleanter. På valg er A, Mickael Lauritsen og B, Hella Nielsen
9, Eventuelt.

Ad.1. Foreslået og valgt som dirigent Ejvind Jessen og referent Lone Marxen.

Ad.2. Generalforsamlingen startede med 1 minuts stilhed for Henny nr. 4 og Jens nr. 6
FM fremlage beretning. Beretningen vedlagt som bilag. Beretningen blev godkendt. Spørgsmål fra
nr. 6 vedr. klipning af græs ved indkørsel af Oversøvej. Dette afholdes af kommunen.

Ad.3. Årsregnskab/revisionsbemærkninger blev meget grundigt gennemgået af Jette fra SØBO
Ingen revisionsbemærkninger.

Der var enighed om, at valuarfastsættelse bruges som beregningsgrundlag.
Regnskab for 2017 godkendt.

Ad.4. driftsbudget blev fremlagt. Budget for 2018 godkendt (husleje uændret)

Ad.5. i.a.b.

Ad.6. Orienteringen ved Erik Birk foldedør er repareret og der er blevet malet. Der arrangeres en
havedag i løbet af forår/sommer 2018 Udlejning af værelser i 2017: lille 41 døgn, stor 13 døgn, sal
18 døgn, ½ sal 3 gange.

Ad.7. Genvalg af Erik Birk, Gitte Heesh og Lone Marxen

Ad.8. Genvalgt blev Hella Nielsen og Mickael Lauritsen

Ad.9. Formanden afsluttede med at takke for god ro og orden -tak til Ejvind.
Aftenen sluttede med servering af landgangsbrød.

Erik Birk
Formand

Gitte Heesch
Næstformand

Lis Köhler
Bst. Medlem

Ejvind A. Jessen
Bst. Medlem

Lone Marxen
Sekretær

Erik Birk
Gitte Heesch

Lis Köhler

Ejvind A. Jessen

Lone Marxen