

Sønderborg den 24. april 2023

Referat bestyrelsesmøde i Andelsboligforeningen blomstergade 32 – 36

Mødet blev afholdt hos Lise Tuxen.

Deltager: Lise Tuxen, Geert Møller, Thorsten Christensen og Birger Jønsson

1. Behandling af hegns sagen ved 32 st. th.

Bestyrelsen har besluttet på mødet dags dato at heget ud for nr. 32 st. th. skal være identisk med mønstret ud for 36 st. tv og 32 st. tv.

Højden på heget der står vinkelret på muren kan bibeholdes, dog skal mønstret ændres.

På de næste tre elementer må overkanten højst være 1.30 over kantstenen ud mod asfalten, det 4. element må højst være en 1.10 over kantstenen ud mod asfalten.

Heget må ikke bestå af flere elementer end der er nu.

Det endelige forslag skal fremlægges for bestyrelsen til godkendelse inden igangsættelse.

2. Udsugningsanlæg.

Bestyrelsen besluttede at igangsætte ændring af udsugningsanlægget i nr. 36. Geert Møller kontakter firmaet.

Får vi en positiv effekt, vil vi i de kommende år ændre i nr. 32 og 34.

3. Energirapport.

Formanden kontakter firmaet for at få lavet en ny energirapport, som besluttet på sidste generalforsamling. Beboerne vil blive orienteret, da de formentlig skal ind i alle lejligheder.

4. Gadespejl.

Politiet ville ikke godkende, at vi sætter et gadespejl op.

Bestyrelsen vil se på om hækken kan klippes lidt, for at forbedre udsynet.

5. Tilføjelse til vedtægter

De ændrede vedtægter blev underskrevet af bestyrelsen og vil derefter blive udleveret til alle lejligheder.

6. Eventuelt.

Efter flere henvendelser til gartneren for anden gangs beskæring af platantræerne, rykkes en sidste gang i indeværende uge.

Hvis han ikke kommer i indeværende uge, så kontaktes trivsel assistenten.

Geert Møller deltager i Sønderborg Fjernvarmes generalforsamling.



Birger Jønsson

Formand



Lise Tuxen

Bestyrelsesmedlem



Geert Møller

Bestyrelsesmedlem



Thorsten Christensen

Suppleant