

INDGÅET
16 SEP. 2021
BOLIGFORENINGEN SØBO

Referat fra afd. 9 afdelingsmøde den 7. september 2021

Der deltog ialt 13 personer fra 12 lejemål. Desuden deltog Birger Persson fra Organisations bestyrelsen, Brian Lybæk Petersen fra Inspektør afd., og vores gårdmand Bjarne Petersen.

Formanden bød velkommen til mødet og vi gik herefter over til dagsordenen.

	Dagsorden	Referat
1.	Valg af dirigent	Birger Persson blev valgt
2.	Valg af stemmeudvalg	Brian Lybæk Petersen og Bjarne Petersen blev valgt
3.	Valg af referent	Edith Korsumäki blev valgt
4.	Aflæggelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år	Lone Jepsen aflagde beretningen og meddelte samtidig at hun trækker sig fra formandsposten i utide på grund af dårligt helbred. Beretningen, som er vedlagt blev godkendt
5.	Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2020 til orientering	Brian fremlagde regnskabet og svarede på et par spørgsmål. Årsregnskabet blev taget til efterretning
6.	Godkendelse af inspektøraft. forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen.	Godkendt
7.	A. Installation af el i Garagerne. B. Belægning ved blokken C. Ny betalingsenhed til Vaskeri D. Digitalisering af vaskeri E. Overvågning ved affaldscontainere F. Beskæring af træer G. Beskæring af buske	Blev nedstemt. Kan ikke afgøres nu, da der arbejdes videre på en løsning Udvenndig råderet. Afgøres af Inspektør afd Vedtaget Nedstemt Forslaget blev trukket af forslagsstilleren Er i gang Vedtaget

	H. Opgradering af de grønne områder	Lagt ud til afd. Bestyrelsen og Inspetøraftd.
	I. Opsætning af skilt : Hund i snor	Nedstemt, da det allerede står i vedtægterne. I stedet blev der vedtaget, at der sættes et skilt op ved legepladsen: Ophold på eget ansvar
8.	Fremlæggelse af afdelingens budget 2020 til godkendelse	Godkendt
9.	Valg til afdelingsbestyrelsen	
	Valg af formand for 1 år	Betina Husted Oehlers, nr. 264 blev valgt
	Valg af Bestyrelsenedlem for 2 år	Edith Korsumäki, nr. 256 blev valgt
	Valg af besyrelsesmedlem for 1 år	Gurli Asbjørn Haggren, nr. 244 blev valgt
	Valg af suppleant	Anders Jepsen, nr. 264
10.	Valg af medlemmer til boligforeningens repræsentantskab	Betina Oehlers, nr. 264 Edith Korsumäki, nr. 256 Dorthe Berndt. Nr. 258 Blev valgt
	Valg til Antenneforeningen	Gurli Asbjørne Haggren blev valgt Edith Korsumäki blev valgt
11	Evt.	Der blev igen klaget over at tonen mellem blok 1 og 2 er meget dårlig . Gennemgang af einstallationer i nogle af skal lejlighederne kan trænge til et gennemsyn Pladser til knallert
	Dirigenten takked for god ro og orden	



Til beboerne
på Ringgade 240-270
Afd. 920 09

Dato 30. august 2021

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Hermed indkaldes du til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdes

**Tirsdag, den 7. september 2021 kl. 17.00
på Idrætshøjskolen, Friheds Allé 42**

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Valg af referent
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2020 til orientering
6. Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag
 - A. Installation af el i garager
 - B. Belægning til cabinescooter
 - C. Ny betalingsenhed til vaskeri
 - D. Digitalisering af vaskeri
 - E. Overvågningskamera ved affaldscontainere
 - F. Beskæring af træ
 - G. Beskæring af buske
 - H. Opgradering af de grønne områder
 - I. Opsætning af skilte – hund i snor
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2022 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
 - A. Formand Lone Jepsen fratræder før tid af helbredsmæssige årsager.
Forslag: Betina Oehlers, Ringgade 264 1. tv.
 - B. Bestyrelsesmedlem
Forslag: Edith Korsumaki, Ringgade 256 1. th.
 - C. Suppleant: Dorte Berndt, Ringgade 258 1. th., er på valg
10. Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab og samtidig til repræsentantskabet for Søbos antenneforening
Gurli Asbjørn Haggren er på valg
11. Eventuelt

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.
Myndighedernes retningslinjer for Corona/Covid-19 vil blive overholdt.

Venlig hilsen
Boligforeningen Søbo

Bilag: Komprimeret regnskab for 2020 med budget for 2022, langtidsplan og forslag