

Referat af afd.møde 13.9.22

Dirigent: Erling Jürgensen

Stemmeudvalg: Brian og Thomas

Referent : Brita

Afd. Beretning blev fremført. Fik oplyst at afholdte afdelingsmøder skulle refereres og sendes til SØbo. Dette er taget til efterretning.

Regnskab for 2021 blev fremlagt

Rammer for afdelingens overordnede rammer blev godkendt.

Forslag:

A: Afkalkningsanlæg LAGUR blev nedstemt

B: El-stander blev nedstemt. Dog er SØbo opmærksom på dette og at det kan blive et behov

C: Vask af vinduer 4 gange årligt blev godkendt

D: Nye bordplader blev nedstemt, men kan søges via råderetten

E: Cykelskure skal lukkes med brædder så de er mere tætte blev godkendt

F: Lukning af solceller blev godkendt. Dog var der utilfredshed med vi blev orienteret om huslejestigning efter godkendelsen og beboerne ville have forslaget omstemt. Dette kan iflg. Regler ikke lade sig gøre Dette skulle have været nævnt før afstemning.

G: Snorrepind blev gyngende blev nedstemt

H: Have i stueetagen blev tilbagetrukket. Dog arbejdes der videre med det

I,J,K: Blomster i stedet for græs. Blomster på sydsiden og udendørs vandhane blev nedstemt

L: Hund blev nedstemt

M: Udekat blev nedstemt

Budget for 2023 blev fremlagt og godkendt

Valg af afdelingsbestyrelsen. Fro Rose blev erstattet af Birger Persson. Suppleanter blev Lise Petersen og Sarah Dedic'

Valg til repræsentantskab. Gert Bladt, Hans Jørgen Struck og Brita Skyborg-Møller blev valgt

Valg af flaggast, ingen meldte sig

Eventuelt , intet



Til beboerne
på Damgade
Afd. 920 32

Dato 1. september 2022

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Hermed indkaldes du til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdes

tirsdag, den 13. september 2022 kl. 17.00
på Scandic Sønderborg, Ellegårdvej 27

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Valg af referent
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2021 til orientering
6. Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag
 - A. Afkalkningsanlæg
 - B. Opsætning af lade stander til El-biler
 - C. Vask af vinduer øges til 4 gange årligt
 - D. Ny køkkenbordplade i lysere farver
 - E. Mindske regn i cykelskuret
 - F. Lukning af solceller
 - G. Snurrepind v. gyngen
 - H. Have til stuelejlighederne
 - I. Insektvenlige planter i rabatterne i stedet for græs
 - J. Insektvenlige planter/bede på sydsiden
 - K. Udvendige haner
 - L. Tilladelse til at holde 1 hund på max 10 kg.
 - M. Tilladelse til at holde 1 ude kat i stuelejlighederne
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2023 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
 - A. Bestyrelsesmedlem: Fro Rose, Damgade 38, 4. mf., er på valg
 - B. Suppleanter: Lise Petersen, Damgade 38, 1. tv., er på valg
Elna Rick, Damgade 38, st.tv. er på valg
10. Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab:
Brita Skyborg-Møller, Fro Rose og Hans Jørgen Struck er på valg
Valg af 3 medlemmer til repræsentantskabet for Søbos antenneforening
Hans Jørgen Struck er på valg
11. Valg af flaggast:
12. Eventuelt

Vend



Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Venlig hilsen

Boligforeningen Søbo

Bilag: Komprimeret regnskab for 2021 med budget for 2023, langtidsplan og forslag