

Indkaldelse til bestyrelsesmøde

tirsdag den 19. december 2023 kl. 10.00 hos formanden.

Afbud Egon Nielsen. Tilstede Flemming Fangel & Ole Strøm, samt begge suppleanter

Anette Matzon & Vibeke Jensen

Dagsorden.	Beslutning:
1. Ulovlig brug af fælles el/strøm i to redskabsrum.	Strømmen er nu afbrudt, kontakter demonteret. Sagen anses herefter som afsluttet.
2. Beboer har opsat dels store beslag og markise i boligens fulde brede, hvilket afviger fra gældende regler på området.	Markiserne og beslag er nu nedtaget på foranledning af Inspektøraftdelingen. Sagen anses herefter som afsluttet.
3. Ad-hoc-udvalget har arbejdet med forskellige typer borde og bænkesæt og placering af disse. Derudover arbejdes der med placering og design af oversigtsplan for området.	Beslutning.: Der indkøbes 1.bord/bænkesæt m/ryglæn u samlet i 1. kvartal 2024 fra Outdoor Design, samt plantekasser & planter. Ved yderligere behov købes der 1. bord/bænkesæt u/ryglæn og u samlet. Oversigtskort vandret m/belysning jf. bilag 5 placeres på væg ved gæstehjæligheden. Opsættes januar kvartal 2024.
4. Ejendomsfunktionæren indkøber tre juletræer, og placere disse, samt montere lyskæder herpå.	Taget til efterretning
5. Opsætning af rionet/ beplantning ved vores to Miljøstationer jf. beslutning på afdelingsmødet i 2022, samt skriftligt tilbud af den 10.sept 2023	Arbejdet er udført, beplantning dog først primo medio januar 2024.
6. Planlagte arbejder som ikke er udført. Ill mod fugebånd skiftes i døre og vinduspartier. Smøre og justere vinduer. Skilt med Gæsteværelse til montering på Galeasen 2. Pullerter mangler skilte med cykling forbudt, samt vejnavn på hver enkelt pullert.	Der er modtaget et tilbud, hvilket er for lidt. Der ønskes yderligere et tilbud forinden beslutning kan træffes. Processen spidder op. Der rykkes via Inspektøraftdelingen for opgaveløsningen.
7. Stormfloden 2023, ødelæggelser og oprydning.	Syv friske beboere hjælp med al oprydningen på forkanten (større arbejde) efter stormfloden.

	Alle fik efterfølgende en fortjent vingave.
8 Informationsmøde afholdt den 12. oktober for nyvalgte bestyrelsesmedlemmer og suppleanter orientering ved Anette	Et godt og informativt møde, samt brugbart materiale og slides.
9. Formandsmøde afholdt den 26.oktober 2023 orientering v/ formanden.	Taget til efterretning
10. Ref. Af ekstraordinært repræsentantskabsm.	Udsendt via mail, samt omdelt til bestyrelsen.
11. Holger Pedersen døde den 15. december 23	Der sendes en bærebuket m/kort på afd vegne.
12. Kursus for afdelingsbestyrelser lørdag den 27. januar 2024, hvem deltager.?	Forhånds orientering ved formanden. Reserver gerne datoen. Indbydelse udsendes efter Nytår
13. Ejerforeningen Skonnerten fået ny fmd..	Boris Henriksen.