

Afd. 29 – Fregatten, Jagten og Galeasen OLIGFORENINGEN SØBO**Referat fra afdelingsmødet den 12. september 2012.**

Tilstede: 30 beboere

Fra administrationen Hans Peter Hollænder, Jesper B. Schmidt og Anita C. Jensen.

Ejendomsfunktionær Claus Thomsen og Poul Erik Jørgensen fra organisationsbestyrelsen.

Dagsorden:**Ad. 1 Valg af dirigent**

Poul Erik Jørgensen fra organisationsbestyrelsen blev valgt.

Ad. 2 Valg af stemmeudvalg.

Anita C. Jensen & Jesper B. Schmidt fra administrationen blev valgt.

Ad. 3 Valg af referent.

Anita C. Jensen fra administrationen blev valgt.

Ad. 4 Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2011 med budget 2012 til orientering.

Hans Peter Hollænder orienterede om årsregnskabet for 2011 med budget.

Ad. 5 Godkendelse af organisationsbestyrelsens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen.

Jesper B. Schmidt redegjorde for inspektøraftdelingens forslag til planlagte arbejder.

De planlagte arbejder/aktiviteter for 2013 blev godkendt.

Ad. 6 Godkendelse af budget for året 2013.

Hans Peter Hollænder orienterede om budgettet for 2013, der blev godkendt.

Ad. 7 Godkendelse af revideret forretningsorden for afdelingsmødet.

Hans Peter Hollænder gennemgik ændringerne i den reviderede forretningsorden, hvorefter den blev godkendt.

Ad. 8 Indkomne forslag.**Punkt a & b er 1 forslag. Ændring af ordensregler pkt. 4 – Da der ikke er afløb. Blomsterkasser hænges indvendig.**

Punkt 4. Altaner og altankasser i ordensreglerne ændres til:

Altaner skal holdes rene. Det er tilladt at anbringe blomsterkasser indvendig på altanen.

Det er tilladt at grille under forudsætning af at man viser behørig hensyntagen til de øvrige beboere.

C: Ændring af råderetsreglerne.

Forslag blev forkastet.

Ad. 9 Valg til afdelingsbestyrelsen

Michael Torp, Fregatten 4.st. var indtrådt i bestyrelsen som 1. suppleant i foråret.

Hans Ove Jensen, Jagten 13.st. og Ole Strøm, Fregatten 8.st. blev valgt. Bestyrelsen vil herefter konstituere sig selv.

Valg af suppleanter: Lisbeth Nissen, Galeasen 10.1. og Egon Nielsen, Fregatten 10.1.

Ad. 10 Valg af 3 medlemmer til boligforeningens repræsentantskab og samtidig til repræsentantskabet for Søbo's antenneforening.

Michael Torp, Hans Ove Jensen og Ole Strøm.

Ad. 11 Gæstelejlighed, valg af ansvarlig for udlejning.

Evald Külper, Jagten 12.st. blev genvalgt.

Ad. 12 Eventuelt valg af flaggast. (flaget ligger i gæsteværelset)

Når gæsteværelset er udlejet kan man ikke hente flaget, derfor ligger flaget hos Evald Külper, Jagten 12.st. så det kan afhentes når man får brug for det.

Ad. 13

Der var en del debat omkring markiser.