



Til beboerne
på Frederikparken 1-7
Afd. 920 25

Dato 2. september 2022

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Hermed indkaldes du til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdes

**Tirsdag, den 13. september 2022 kl. 17.00
på Scandic Sønderborg, Ellegårdvej 27**

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Valg af referent
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2021 til orientering
6. Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag
 - A. Sammenlægning mellem afd. 25 Frederikparken 1-7 og afd. 26 Frederikparken 8-13
 - B. Vedligeholdelsesfrit stakit til terrasser
 - C. Terrasser udvides med op til 1 meter mod syd – hvis pkt 7.B godkendes
 - D. Udskiftning af gummilister ved terrassedøre
 - E. Ændring af råderet – 1b Individuel råderet – forandringer udenfor boligen
 - F. Fældning af træ
 - G. Ændring/tilføjelse til ordensregler pkt. 16 – Parkering og motorkørsel
 - H. Hjørner på udvendige ståltrapper forsynes med refleksbånd
 - I. Tilladelse til hund – ordensregler pkt. 11. Husdyr
 - J. Tilladelse til hund i stuelejligheder – ordensregler pkt. 11. Husdyr
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2023 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
 - A. Formand
 - B. Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 2 år
Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 1 år
 - C. Suppleanter
10. Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab og samtidig til repræsentantskabet for Søbos antenneforening
Anne-Grethe Christensen og Marianne Møller Thomsen er på valg
11. Valg til grundejerforeningen Prinseparkens bestyrelse
12. Valg af Administrator til udlejning af gæstelejligheder
13. Eventuelt

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Venlig hilsen
Boligforeningen Søbo

Bilag: Komprimeret regnskab for 2021 med budget for 2023, langtidsplan og forslag



Notat fra afdelingsmøde

42 stemmer

Afd.: 25	Møde dato: 13/9 - 22	Antal deltagere: 26	Antal husstande: 26
Dirigent: ole strøm	Referent:	Budget godkendt: Godkendt	Langtidsplan godkendt:
Stemmeudvalg: Pia Beck ^{Thøger} Marianne			
Valg af formand: Kor 2 år	Navn: Marianne 12 år	Mail:	
Valg af bestyrelsesmedlem for 2 år:	Navn: Søren 36 2 år	Mail:	
Valg af bestyrelsesmedlem for 1 år:	Navn: Gitte 31 2 år	Mail:	
Valg af 1. suppleant:	Navn: Patrick	Mail:	
Valg af 2. suppleant:	Navn:	Mail:	
Valg til repræsentantskab:	Navn: Marianne	Mail:	
	Navn: Søren	Mail:	
	Navn: Gitte	Mail:	
Valg til antenneforening:	Navn:	Mail:	
	Navn:	Mail:	
	Navn:	Mail:	
Flaggast:	Gildesal: Pringe Marianne	Gæsteværelse: Ole	
Forslag:			
A. Urafstemning 42 for	B. Trukket	C. Trukket	
D. Trukket	E. 42 for	F. Godkendt	
G. 24 for 14 imod	H. 37 for	I. 10 for nedstemt	
J. 6 for nedstemt	K.	L.	
Andet:			

Underskrift

Afd.formand

Dirigent



Til organisationsbestyrelsen
AFDELING 25
Frederikparken 1 - 7 / 2 - 6
6400 Sønderborg

Sønderborg, den 5. juli 2022

Vedr. Langtidsplanlægning årene 2022 – 2023 og 2024.

Hermed fremsendes inspektørafdelingens forslag til arbejder der skal udføres eller er udført i 2022, og hvad der bør udføres i løbet af årene 2023 og 2024.

Planlagte arbejder, der er udført i år 2022.

Udskifte plankeværk (Nedstemt)

kr. 800.000,-

Forslag til planlagt arbejder, der påtænkes udført i år 2023.

Male Carporte / cykelskure

kr. 75.000,-

35 for

Udvide cykelskure (inden vi maler) ???

kr. 50.000,-

14 for 18 indod

Algerens paptage

kr. 30.000,-

nedstemt

Rionet omkring tørrepladser

kr. 40.000,-

nedstemt

Forslag til planlagt arbejder, der påtænkes udført i år 2024.

Intet planlagt