

Afdelingsbestyrelsesmøde mandag d. 16 november kl. 16.00.

Deltagere: afdelingsbestyrelsen, 1. og 2. suppleant.

Opmærksomheder fra afd. 23:

Gave 50`års fødselsdag.

Bårebuket

FORSLAG VEDTAGET PÅ TIDLIGERE AFDELINGSMØDER:

Opsætning af radiator:

Kælder: Afdelingen betaler radiator. Beboer betaler selv montering.

Badeværelse: Afdelingen betaler montering. Beboer betaler selv håndklæderadiator/ alm. radiator.

Indflytning nr. 29: 1 december 2020

Fraflytning nr. 23: 31 januar 2021.

Fraflytning nr. 39: 30 november 2020. Der er tale om et bolig bytte.

Container i juni 2.467,50 kr.

Container i oktober 1.804,38 kr.

Ingeniør forslag til facade isolering 35.000 kr.

Fjernelse af div. i nr. 40 29.606,95 kr.

Stikledning itu 16.278,96 kr.

Gennemgang af vandtryk 12.055,26 kr.

DOA service og administration 11.232,00 kr.

Afdelingsbestyrelsen har modtaget spørgeskema vedr. evaluering af afdelingsmødet.

Udgang og terrasse ved ulige numre: Organisationsbestyrelsen har godkendt, at der tilbydes lån til dette arbejde, hvilket vil betyde at der betales sammenlagt 1.800 kr. i forbedringsarbejde over 20 år. Arbejdet udføres samtidig med den øvrige renovering.

Beslutning: Afdelingsbestyrelsen og suppleanter er enige om, at der konsekvent sættes terrasse dør og etableres terrasse i ved renovering. Det gælder de fraflytninger som følger efter renoveringen af nr. 39

TR BYG´s tegninger benyttes. Dør og terrasse skal være som i nr.15

Ønskes udgang og terrasse ved fraflytning af renoverede lejemål. Aftale laves med inspektøraftdelingen.

Er der beboere i de lige nr. som ønsker udgang og terrasse aftales dette med inspektøraftdelingen.

I begge tilfælde kan råderetten benyttes.

Beslutning på afd. mødet 2020 vedr. opførelse af ens carporte. Inspektøraftdelingen anbefaler at vi finder en model hos Davidsen. De leverer det bedste produkt til prisen.

Afdelingsbestyrelsen arbejder videre med model VALDEMAR carport 836x420

Mandag d. 16 november syn i nr. 39: Flemming og Hanne deltog.

Beslutning: Toilet i viktualierum fjernes. Fliser bevares og træbeklædning fjernes.

Søger inspektøraftdelingen om at beholde skabe i vaskerum.

Carport bevares: Beboerne har aftalt med inspektør Jesper Baun Schmidt, at de selv udfører en renovering af carporten.

Evt.

Der køres for hurtigt på Lavbrinkevej.

Lavbrinkevej er kommunal derfor kan SØBO ikke hjælpe.

Kontakt med: Pia Duus Møhl Trafiksikkerhedsmedarbejder i Sønderborg Kommune.

Lavbrinkevej er lavt prioriteret, da det er en lukket boligvej, men kørsel efter forholdene max. 50 kmt. skal selvfølgelig overholdes. At fart grænsen overholdes er en politiopgave...

Men hun vil sørge for at der igangsættes trafikmåling i foråret. Erfaringen viser at trafikmåling/ trafiktælling måles bedst midt på vejen. Det bliver mellem nr. 23 og nr. 25.

Kontakt med: Jette Bork ingeniør i planlægning, anlægsprojekter bl.a asfaltopgaver hos Sønderborg Kommune. Hun siger at Lavbrinkevej BLIVER asfalteret i foråret.

Nyt asfalt er ikke med til at bilister sætter farten ned..

Asfalt arbejdet og trafikmåling/ trafiktælling koordineres, så begge opgaver udføres.