



Til beboerne
på Lavbrinkevej 11-48
Afd. 920 23

Dato 29. august 2022

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Hermed indkaldes du til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdes

**Onsdag, den 7. september 2022 kl. 19.30
på Scandic Sønderborg, Ellegårdvej 27**

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Valg af referent
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2021 til orientering
6. Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag – ingen forslag modtaget
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2023 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
 - A. Formand: Hanne Petz, Lavbrinkevej 27, er på valg – modtager genvalg
 - B. Bestyrelsesmedlem: Gurli Metzler, Lavbrinkevej 42, er på valg – modtager genvalg
 - C. Suppleant: Hanne Jacobsen, Lavbrinkevej 28, er på valg
Suppleant: Svend Aage Frederiksen, Lavbrinkevej 25, er på valg
10. Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab og samtidig til repræsentantskabet for Søbos antenneforening
Gurli Metzler, Flemming Christoffersen og Hanne Jacobsen er på valg
11. Valg til aktivitetsudvalget
12. Eventuelt

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Venlig hilsen

Boligforeningen Søbo

Afdeling 23

Referat afdelingsmødet onsdag d. 7 september 2022.

10 beboere deltog

Fra inspektøraftdelingen deltog Jesper Baun Schmidt.

Ejendomsfunktionær Ebbe Bramman deltog.

1. Birger Persson fra organisationsbestyrelsen blev foreslået og valgt.
2. Jesper og Ebbe blev valgt.
3. Flemming er referent.
4. Bestyrelsens beretning er udsendt sammen med den endelige dagsorden.
Og gav ikke anledning til spørgsmål.

Der har efterfølgende været problemer med arbejdet vedrørende tæk af hulmursisoleringen. Flemming har mærket sten der skal tages ud.

Og han vil følge arbejdet.

Men mureren er ikke mødt.

5. Hanne orienterede om regnskabet 2021.

Der var spørgsmål vedrørende konto 115, hvorfor den er "stukket" lidt af?

Konto 115 er "tilkaldte" håndværkere, og når beboerne har brug for hjælp, er det der pengene tages.

6. Godkendt.

7. Opdatering af forretningsordenen blev godkendt.

8. Budget 2023 blev godkendt.

9. Hanne Petz blev genvalgt.

Gurli Metzler blev genvalgt.

Svend Åge Frederiksen og Tina Mortensen blev valgt som suppleanter.

10. Gurli Metzler, Flemming Christoffersen og Tina Mortensen blev valgt.

11. Ingen valgt.

12. Forespørgsel om afdelingsmødet 2023 evt. kunne afholdes kl. 17.00

Container til haveaffald fredag d. 14 oktober- mandag d. 17 oktober.

Placeres ud for nr. 18, nr. 26 og nr. 41.

Kan containerne i juni evt. flyttes til 14 dage senere? Af hensyn til fuglene i hækken.

Dette skal der stilles skriftlig forslag om på afdelingsmødet.

Mødet sluttede kl. 20.25