



REFERAT AF BESTYRELSESMØDE

tirsdag den 12.06.2019 klokken 14:00

i gæstelejligheden – Udsigten 4, stuen

- Deltagere: Margit, Leo, Poul (referent).
- Suppleant: (Det har ikke været muligt at finde en suppleant under afdelingsmøderne i 2017 + 2018)

Dagsorden:

1. Gennemgang af referat fra seneste bestyrelsesmøde.

- Ingen kommentarer.

2. Hvad er der sket siden sidst – herunder igangværende opgaver.

- I forbindelse med årets markvandring sammen med Morten, Susan og Jesper fra SØBO er følgende vedligeholdelsesarbejder aftalt:

Bosager:

- Diverse afrensning for alger på murværk, diverse malerarbejde.
- Fjernelse af cykelstativ der er blevet påkørt.

Udsigten:

- Der er gratis opstillet en ekstra container til plast og glas.
- Der bestilles rensning af tagrender hele vejen rundt. Der er enkelte steder på tagkonstruktionen, der skal repareres af blikkenslager.
- Vi afventer de kommende års nedslidning på taget mod vest.
- Alle døre til fællesrum – både ind- og udvendigt – samt indgangspartierne i den fulde højde vil fremover blive en del af den samlede rengøringsaftale.
- Beboerne kan stadig ikke aflæse de nye forbrugsmålere. SØBO kan fjernaflæse, og har på denne måde allerede afhjulpet mindst en fejl ved utæt overtryksventil, der skabte et unormalt, stort forbrug hos en beboer.
- Der er medio den kommende fyringssæson aftalt termografifotografering og registrering af især omkring isoleringen af vinduespartier i solstuerne, hvor der er observeret grove, håndværksmæssige fejl og mangler med skimmelsvamp til følge. SØBO har udstyr til at foretage disse optagelser, og er derfor gratis for afdelingen.
- Alle beboere vil i løbet af den kommende tid modtage en henvendelse fra Morten vedrørende indsamlinger af løvsøre. Denne gang handler der ikke KUN om cykler og knallerter; men ALT løvsøre, der er placeret mere eller mindre i alle fællesrummene. Bestyrelsen opfordrer derfor allerede nu til at få fjernet løvsøre fra disse rum.
- Skråning mod Bosager renoveres.

3. Planlægning af kommende møder m.m.

- Kommende bestyrelsesmøde: 09.09.2019 – klokken 14:00. Referaterne m.m. kan altid ses på: <https://www.soebo.dk/> under afd. 21. Du er altid velkommen med dine forslag – brug dertil bestyrelsens postkasse på Udsigten 4.

- Kommende afdelingsmøde: 09.09.2019 – klokken 17. Foreløbig dagsorden udsendes af SØBO.

4. Indkomne forslag.

- Der var ingen indkomne forslag.

5. Bestyrelsen henstiller:

- Ifølge SØBO påhviler det beboere, der lejer carporte, til selv at renholde det lejede for blade, ukrudt osv.

6. Eventuelt

- Ingen kommentarer.

På bestyrelsens vegne / Poul