

Referat fra afd. Bestyrelsesmøde, afd. 02. Den 28/6 2023.

01. Fremmødte: Emma, Kenneth og Conny

.

02. Referent: Conny.

03. Økonomi:

A. Telefongodtgørelse m.m. til afd. bestyrelsen. Godkendt.

B. Godkendelse af budget for år 2023.

Det er en stigning på kr. 45, 00 pr. kvadratmeter.

Stigningen er på grundlag af kommende langsigtede udgifter som vedligeholdelse af ydervæggene, nye vinduer og døre m.m

Der afventes svar fra Søbo/regnskabsafdelingen vedr. hvornår det gamle lån er indfriet.

Budget godkendt d.d.

04. Forsikrings spørgsmål:

Hvis en beboer lader eks. sin hæk/træ vokse ind i nabohaven og dennes eks. hæk eller garage bliver ødelagt - hvem skal betale skaderne?

Da der umiddelbart ikke ligger nogle afgørelser men der er udstukket regler/se vedligeholdelses eller ordensreglerne - skal den forurettede kontakte inspektøraftdelingen for klarhed og hjælp til problemstillingen.

05. Orienteringsbrev fra Søbo inspektøraftdelingen vedr. rotter i afdelingen, er udleveret til samtlige beboer.

Der har siden da, ikke været så mange "flyvende " rotter her i afdelingen.

06. Inspektionsrunde. Da ikke alle haver er vedligeholdt, vil der i løbet af sommeren være 1 eller 2 inspektionsrunder. Er der nogle obs. får den enkelte besked.

07. Forslag til kommende beboermøde:

Udsendes sammen med den endelige dagsorden.

08. Foreløbige dagsorden til kommende beboermøde vil blive afleveret den 30.06.2023, i den enkeltes postkasse.

09. Næste møde: Da evt. forslag og tilmelding til beboermødet skal være afl. til Søbo den 31.08.2023.

Næste møde: Den 30.08.2023.

Referent: Conny.