

Afdelingsmøde d. 30.08.2021

1. Valg af dirigent:

Erling Jürgensen

Mødet er godkendt møde

2. Valg af stemmeudvalg:

Martha Thomsen og Willy Christensen

3. Valg af referent

Sanne Nedergaard

4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år:

Beretningen er vedlagt.

5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2020 til orientering.

Hans Peter Hollænder fremlagde ovenstående.

6. Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen.

7. Behandling af indkomne forslag

For høj fart igennem Vesterkobbøl

Vejbumb (30.000)?

"Vejbane der ligger løst" til omkring 3000?

Forslag 7a blev trukket.

Oftere hækkklipping:

Forslag 7C blev trukket, men Preben arbejder videre med sagen.

Forslag 7D – Forslagsstiller ej mødt, forslag faldt.

Forslag 7F – Forslag trukket, da punktet er godkendt under pkt. 6.

Opsætning af radioamatør (antennetilladelse) opsættes i baghave hos Vesterkobbøl 44

Det er vedtaget ved håndsoprækning, at der må sættes en radioamatør antenne op i haven, på maks. 5,5 meter.

Gæsteværelse:

Der blev vedtaget, at en overnatning koster 100 kroner.

Manglende møbler og hovedrengøring. Men ellers færdig.

Hvis der efter endt brug af værelse, ikke er tilstrækkeligt rengjort, bliver der trukket i husleje.

Beretning er godkendt og vedlagt

8. Fremlæggelse af budget 2022

Budgettet blev godkendt

Regnskab for 2020

Udgang med et lille overskud

Godkendelse af inspektørs godkendelse (planer i fremtiden)

Forslag til udskiftning af fuger

Vedligehold af asfalt

Forslagene er godkendt af beboerne ved håndsoprækning

9. Valg til afdelingsbestyrelsen

- a. Formand: Ole Nedergaard, Vesterkobbel 10
 - Ole fik 34 stemmer.
 - Preben fik 9 stemmer
- b. Bestyrelsesmedlem: Willy Christensen, Vesterkobbel 30
- c. Suppleant: Tom Daugaard: Vesterkobbel 24

Huslejestigning pr. 1. januar 2022

Renovationen stiger.

Budgettet er vedtaget ved håndsoprækning

10. Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab og samtidig til repræsentantskabet for Søbos antenneforening

Martha Thomsen
Willy Christensen
Ole Nedergaard

11. Valg af medlemmer til Aktivitetsudvalg

Martha Thomsen
Peter Johansen
Ole Nedergaard

12. Valg af flaggast

Ejner Duus
Hans Erik Madsen

13. Ansvarlig for nøgleudlevering af gæsteværelse

Birgith Slipsager
Inge Sørensen

Ole Nedergaard – bestyrelsesformand



Til beboerne
på Vesterkobbøl 1-56
Afd. 920 16

Dato 19. august 2021

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Hermed indkaldes du til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdes

**Mandag, den 30. august 2021 kl. 18.00
i Beboerhuset på Vesterkobbøl 36a**

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Valg af referent
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2020 til orientering
6. Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag
 - A. Solceller på taget
 - B. Vejbump
 - C. Ofte hækklipning
 - D. Bytterum
 - E. Opsætning af radioamatørrantenne
 - F. Udskiftning af fuger
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2022 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
 - A. Formand: Ejnar Duus, Vesterkobbøl 29, er på valg, modtager ikke genvalg
 - B. Bestyrelsesmedlem: Ole Nedergaard, Vesterkobbøl 10, er på valg
 - C. Suppleant: Preben Kjærgaard, Vesterkobbøl 2, 1., er på valg
10. Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab og samtidig til repræsentantskabet for Søbos antenneforening
Ejnar Duus, Martha Thomsen og Preben Kjærgaard er på valg
11. Valg af medlemmer til aktivitetsudvalget
Ejnar Duus, Tove Christensen og Willy Christensen er på valg
12. Valg af flaggast
Ejnar Duus er på valg. Suppleant Hans Erik Madsen er på valg
13. Valg til ansvarlig for nøgleudlevering til Beboerhuset og udlejning af gæsteværelse
Forslag: Birgit Slipsager
14. Eventuelt

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.
Myndighedernes retningslinjer for Corona/Covid-19 vil blive overholdt.

Venlig hilsen
Boligforeningen Søbo

Bilag: Komprimeret regnskab for 2020 med budget for 2022, langtidsplan og forslag