

## **Ordinært afdelingsmøde mandag d.5.september 2016 for**

### **Afdeling 19 SØBO Boligforening på Danhostel i Sønderborg**

Tilstede:

Fra Søbo: Hans Peter Hollænder, Carsten Gjerlevsen, Thorvald Lorenzen og Erling Jürgensen

Beboere: Svend Aage Ottesen, Marie Louise Rumley, Henrik Brøndum, Inger Marie Elholm, Karlo Kristensen, Birgit Vismark, Michael Nielsen og Hanne Davidsen

1. Dirigent: Erling Jürgensen. Erling bød velkommen og konstaterede at mødeindkaldelse var udsendt i tide og alt er gået efter vedtægter.

2. Stemmeudvalg : Marie Louise Rumley og Henrik Brøndum.

3. Referent: Hanne Davidsen

4. Afd. bestyrelsens beretning : Der har ikke været megen aktivitet i det sidste års forløb. Der har således ikke været inviteret til sociale arrangementer i afd. 19 i år. Der har været mere overordnede emner, man har beskæftiget sig med, såsom ny formand i SØBO og afsked med tidl. formand, der er gået på pension, samlægning af Søbo med Asbo og forslag om samlægning af afd.19 Sankt Jørgens Gade/Kirkegade med afd. 6 Helgolandsgade/Arnkilgade, samt aktuelle sag med altaner til Kirkegade-lejligheder. På matriklen afd. 19 er der blevet fjernet en hæk ved parkeringsplads og lagt grus. Der er slettet "gæster" på parkeringsskilt og der har været en hæftig debat om parkeringspladser. Kælderen i Kirkegade, indeholdende vaskerum, har fået smæklås p.g.a. indbrud i kælderrum.

5. Hans Peter Hollænder gennemgik Årsregnskab 2015 og orienterede om det lille underskud på renter under punkt.202 i Årsregnskab.

6. Godkendelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen gik let. Der er ingen planlagte i 2016/2017. I 2018 planlægges udskiftning af rådne vinduer ud mod gården. Der blev i den anledning påpeget at huske skråvinduer. Altaner i Kirkegade ligger i bero i statsforvaltningen grundet indsigelser. Der forventes tilladelse i 2017 og påbegyndes arbejde. Efter afstemning blev aktiviteter enstemmigt godkendt.

7.

a) Samlægning af afd. 19 Sankt Jørgens Bjerg/Kirkegade og afd.6. Helgolandsgade/Arnkilgade. Emnet blev drøftet, og der blev fremsat ønske om et fælles møde for afd.19 og afd.6 for at få et bedre grundlag for beslutning. Derfor blev afstemning udsat.

b)Tekst på parkeringsskilt var allerede fjernet. Der påpeges at skiltet er en henstilling ikke et påbud. Det er grundejerforeningen, der står for det.

c)Thorvald regulerer på lystimer. Vi bedes melde tilbage, hvis der er lys/ikke lys på relevante tider.

d)Indtil nu har Thorvald ordnet storskrald og brugt timer på det.(borde, kommoder m.m) DET ER HVER ENKELT BEBOERS ANSVAR AT KOMME AF MED STORSKRALD. Afdelingsbetyrelsen er indstillet på at lave en dag, hvor vi i fællesskab kører storskrald væk. Indtil da må hver beboer selv opbevare storskrald i eget kælderrum. Der udsendes meddelelse om storskraldsdagen, og der modtages også ønsker om hvornår.

8. Budget for 2017 godkendt enstemmigt.

9.A:Hanne D. blev genvalgt som bestyrelsesmedlem

B: Henrik B. blev genvalgt som suppleant. Som anden suppleant blev Karlo valgt.

10.Valg til antenneforening : Henrik B. blev genvalgt. Til Beboerforeningens repræsentantskab sidder Marie Louise R. og Svend Aage O.

11. Evt. Intet

---

Underskrift dirigent