

INDGÅET  
17 SEP. 2018  
BOLIGFORENINGEN SØBO

## Referat fra ordinært afdelingsmøde afd. 15 Boligforeningen Søbo Tirsdag den 11. september 2018

Tilstede var 26 beboere + Annalise Lyngkilde fra Organisationsbestyrelsen og Nina Frederiksen fra Administrationen Brian Lybæk Petersen fra inspektør afd. samt ejendomsfunktionær Thomas Teichert.

Boligforeningen udveksler erfaringer med andre Boligforeninger i Sønderborg Kommune, derfor var Formand og næstformand for Boligforeningen B 42 tilstede som gæster.  
De fremmødte godkendte, at de to fra B42 overværede mødet.

Erling Jürgensen bød velkommen og præsenterede ovennævnte, herefter blev der holdt 1 min. stilhed til minde om de 4 afdøde beboere.

### 1. Valg af dirigent.

Annalise Lyngkilde blev valgt.

Annalise takkede for valget og konstaterede at mødet var lovligt indkaldt.

### 2. Valg af stemmeudvalg.

Mette Buhr og Thomas Teichert blev valgt.

### 3. Valg af referent.

Wivien Jensen blev valgt.

### 4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år.

Erling aflagde bestyrelsens beretning ( Kopi vedlagt. )

### 5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2017 til orientering.

Nina Frederiksen fremlagde regnskabet, som blev taget til efterretning.

### 6. Godkendelse af afdelingsbestyrelsens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen.

Brian gennemgik planen, som indeholdt et nyt affaldssystem (Molok) - vedtaget

### 7. Behandling af indkomne forslag.

a. Leje af container til storskrald en gang om året. - Nedstemt

b. Tagrender renses en gang årligt. - Nedstemt

c. Bilvaskeplads nedlægges. - Vedtaget

d. Brug af gæsteparkering begrænses. - Vedtaget ( Skilt monteres)

e. Parkering forbudt langs fortovs kant - markering med gule striber og skilt. - Vedtaget ( gule striber )

f. Forbrugsmåler til vand i samtlige boliger. - Vedtaget

g. Ingen betaling for leje af carport efter 5 år. - Forslag trukket

h. Højde på hæk - max. 180 cm. - Forslag trukket

### 8. Fremlæggelse af afdelingens budget 2019 til godkendelse.

Nina fremlagde budget - Godkendt ( uden husleje stigning )

### 9. Valg til afdelingsbestyrelsen.

Bestyrelsesmedlem Anne Mette Buhr, Hjortevej 42 er på valg. - Genvælgt.

Bestyrelsesmedlem Wivien Jensen, Hjortevej 28 er på valg. - Genvælt.  
Valg af suppleanter. Gerda Christiansen, Hjortevej 18 - Valgt.

**10. Valg af 3 suppleanter til boligforeningens repræsentantskab og samtidig til repræsentantskabet for Søbo Antenneforening.**

Erling Jürgensen, Anne Mette Buhr og Wivien Jensener på valg.  
Erling Jürgensen og Wivien Jensen valgt.

**11. Valg af flaggast.**

Bestyrelsen genvælt.

**12. Eventuelt.**

Intet.

Referent: Wivien Jensen

Dirigent. Karinise Lyngkilde