

Bestyrelsesmøde den 8/1-2018

Deltager: Jörn Søgård, Vita Petersen, Henrik Collin, ref: Sussanne Poulsen.

Fraværende: Rene Kaad

1. Etablering af parkeringspladser til venstre for indkørsel til Kløverlykke 8 – 54.
-Det er ikke muligt at anlægge P- pladser på arealet, da det ikke tilhører boligforeningen.
2. Skilt over Kløverlykke 8 – 54.
-Det tages op på afdelingsmøde, om det er nødvendigt at opsætte et skilt med et oversigtskort over kløverlykke, således at husnumrene er nemmere at finde.
3. Læhegn til de nye affaldscontainer. Der afventes hvad Sønderborg Forsyning kommer frem til. Det forventes at der kommer afklaring i 2018 med virkning fra 2019.
*-Jörn forhører sig hos Sønderborg Forsyning, hvorvidt der er mere affaldssortering undervejs til kommunen. I så fald bør der ventes med etablering af læhegn.
Emnet vil blive drøftet på afdelingsmøde*
4. Fjernelse af de gamle container til pap / papir og flasker / dåser, og opsætning af stor container til haveaffald.
-De fleste er nu fjernet. Hvorvidt der skal yderligere containere op til haveaffald, drøftes på afdelingsmøde. Nina undersøger hvor store udgifter der er på de nuværende.
5. Rensning af vores tage.
-Er umiddelbart et kosmetisk problem.
6. Tagrender efterses for utætte lodninger i samlingerne.
-Hvis beboerne opdager, tager de selv kontakt til ejendomsfunktionæren.
7. Tagrender efterses og renses om nødvendigt gang årligt.
-Hver boliglejer renser selv sine tagrender
8. JS har fået opsat ny postkasse. Den vil blive testpostkasse for fremtidige postkasser. Til nu har den været tør. I løbet af foråret 2018 vil det blive afgjort om det er den fremtidige postkasse.
-vi afventer om postkassen er gavnlig.
9. Ventilation. Uanset hvor meget der luftes ud, kommer der mørke skjolder i aluminiums skinnen ind til vinduet.
-Luft ud, tør af. Ellers intet at gøre.
10. Afdelingsmøde i sept. Skal der være spisning og tilmelding?
-Ved indkaldelsen inviteres der til evt. smørrebrød og tilmelding.
11. Mortens aften er en god lejlighed til at samle beboerne. Pengene dertil kan vi jo tage fra de 10.000,00 Kr. som vi har til rådighed. Måske også en grill aften inden sommerferien.
- Sussanne laver en invitation til en fællesgrill aften i løbet af sommeren. Det vil blive en torsdag med grill pølser, kartoffelsalat, øl og vand. Alt afhængig af vejret, løber det af stablen på Kløverlykkes område, eller i carporten ved nr. 24.
12. Vedrørende information til de øvrige beboer. Hvordan klares det?
-Der vil blive omdelt referat til hver bolig, ref lægges på hjemmesiden, og hænges i den nye montre ved det gamle redskabsskur.

13. Vedr. lys i carport. Det eksisterende lysanlæg i carport er af ældre dato. Der kan ikke fremskaffes reservedele mere.

-ejendomsfunktionæren kontaktes

EVT:

Der er ønske om at de kommende, galvaniserede stolper i carporten kan blive sorte, så de matcher resten af boligen. Jörn tager kontakt til inspektøraftdelingen

Redskabsrummet er nu aflåst for beboerne, inddraget til SØBO. Men flaget skal være tilgængelig for alle beboere. Evt i en postkasse. Jörn forhører sig ejendomsfunktionæren.

Rene Kaad fraflytter Kløverlykke og træder dermed ud af bestyrelsen. 1. suppl Henrik Collin træder ind som bestyrelsesmedlem.

Næste bestyrelsesmøde er mandag d. 16. april.