

Tilstede: ca 15 beboere + Jens Peder Nørgaard, Jesper Schmidt, Ebbe Brammann

Punkter iht. udsendte dagsorden

1. Dirigent = Jens Peder N., organisationsbestyrelsen
2. Stemmeudvalg = Jesper + Ebbe, Søbo
3. Referent = Arne V., afd12

4. Bestyrelsens beretning blev oplæst af Birthe Holm. Blev godkendt
5. Fremlæggelse af årsregnskab for 2019. Orientering v. Jesper
6. Overordnede rammer for langtidsplanl. arbejder/aktiviteter
Plan blev godkendt (2022:ingen aktivitet / 2023:udskift udv. kælderdøre)
7. *Indkomne forslag:*
 - a) Nye postkasser – vedtaget for en opgang
I samråd med bestyrelsen opsættes nye postkasser ud for nr. 27 – som forsøg
 - b) Carporte overfor opgang 7-13 – trækkes
håndværker udgifter, pris ca 300kr/carport/mdr
 - c) Affaldsskur omdannes til aflåst skur for 2-hjuls køretøjer - trækkes
 - d) Tag over cykelstativerne - trækkes
 - e) Flytte skur fra p-plads til græsplæne v. fliseplads - trækkes
 - f) Køb af borde og køb af stole med armlæn - vedtaget
Afd. køber 5 borde. Beboere må selv medbringe egne stole
 - g) Afskaffe blå affaldsposer - vedtaget
 - h) Pigge på taget repareres aht måge-plage – trækkes
Jesper kører allerede reklimations sag og holder penge tilbage
 - i) Holde en inde-kat - nedstemt
8. Afd. budget for 2022 med huslejestigning 0%
- Budgettet blev godkendt
9. Valg til afd. bestyrelsen
 - a – Birthe Holm blev genvalgt som formand
 - b – Nilo Dostjar blev genvalgt til bestyrelsen
 - c – Hanne Bach blev valgt som 1. suppleant
10. Valg af 3 medlemmer til boligforenings repræsentantskab / Søbos antenneforening
 - Bestyrelsen vælges til foreningens repræsentantskab
 - Jørgen Rubaek vælges som repræsentant til Søbos antenneforening

11. Valg af medlemmer til aktivitets gruppe
Aktivitetsudvalget – Birthe, Nilo blev genvalgt

12. Eventuelt

- Husk at afd.12 har en aktiv facebook side
- Klip hegnet tv. for udkørsel til Grundtvigs Alle (Ebbe)
- Vinduer til altan svære ved at holde sig åbne (Arne skaffe skrift fra Søbo)
- Forslag om at låse bålfadet fast på flisepladsen, så det ikke kan flyttes (Ebbe)

Referat er godkendt af:

Afd. bestyrelsen: Birthe Holm

Dirigent: Jens Peder Nørgaard



Til beboerne
på Grundtvigs Allé 7-29
Afd. 920 12

Dato 1. september 2021

Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde

Hermed indkaldes du til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdes

**mandag, den 13. september 2021 kl. 17.00
på Idrætshøjskolen, Friheds Allé 42**

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Valg af referent
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2020 til orientering
6. Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag
 - A. Nye postkasser i hele afdelingen
 - B. Opsætning af carporte overfor bygning 7-13
 - C. Affaldsskur omdannes til aflåst skur til 2 hjulede køretøjer
 - D. Opsætning af tag over cykelstativerne foran indgangene
 - E. Flytte skur fra p-plads til græsplæne ved fliseplads
 - F. Køb af borde og køb af stole med armlæn
 - G. Afskaffe de blå affaldsposer
 - H. Pigge på taget repareres og forstærkes
 - I. Ændring af ordensreglerne – tilladelse til at holde 1 inde kat
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2022 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
 - A. Formand: Birthe Holm, Grundtvigs Allé 17, st.tv. er på valg
 - B. Bestyrelsesmedlem: Nilo Dostjar, Grundtvigs Allé 19, 2. tv., er på valg
 - C. Suppleanter: Forslag: Hanne Bach, Grundtvigs Allé 19, st.th.
10. Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab og samtidig til repræsentantskabet for Søbos antenneforening
Birthe Holm, Nilo Dostjar og Arne Vermehren er på valg
11. Valg af medlemmer til aktivitetsgruppen:
Birthe Holm og Nilo Dostjar er på valg.
12. Eventuelt

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.
Myndighedernes retningslinjer for Corona/Covid-19 vil blive overholdt.

Venlig hilsen
Boligforeningen Søbo

Bilag: Komprimeret regnskab for 2020 med budget for 2022, langtidsplan og forslag