

INDGÅET  
03 SEP. 2020

BOLIGFORENINGEN SØBO

Fynshav den 01. 09. 2020

Referat fra afdelingsmøde i afdeling 920-110

Der var 10deltagere, samt Jesper fra inspektøraftdelingen, Henning afdelingens ejendomsfunktionær, Hans Peter samt undertegnede.

1)

Valg af dirigent:

Egon Christensen

2)Stemmeudvalg:

Claus Hjorth, Henning.

3)Valg af referent:

Anne Cathrine Sørensen

4)

Bestyrelsens beretning:

Afdelingen har i februar fået røgalarmer, har modtaget nye containere til affald.

Formanden vil gerne have afdelingsmødet flyttet til uge 36 næste år.

5) årsregnskab for 2019:

Hans Peter fremlagde regnskabet til orientering.

Der var ingen spørgsmål vedr. regnskabet.

6) De overordnede rammer for iværksættelse:

Der var ingen spørgsmål til afdelingens langtidsplan.

Der ordnes tagrender i 2020

2021 opsættes der lyddæmpende loft i Bofællesskabet.



7) Indkomne forslag:

Sammenlægning af afdeling 110 og 128,

stemmerne var 6 for 4mod.

Forslaget blev vedtaget.

9)

Budget 2021:

Budget 2021 blev godkendt

10) Valg til bestyrelsen:

Formand, der var genvalg, Bodil Nielsen

Bestyrelsesmedlem Anne Kathrine Carstensen var på valg, blev genvalgt.

11) valg til repræsentantskabet i Søbo:

Bodil Nielsen samt Egon Christensen

12)Eventuelt:

Der var livlig snak, bl.a. om afdelingens miljø skab.

Referent

Anne Cathrine Sørensen



Til beboerne  
på Højbo 1-20 Bakkebo 1-12  
Afd. 920 110

Dato 21. august 2020

### **Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde**

Hermed indkaldes du til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdes

**tirsdag, den 1. september 2020 kl. 14.30  
i fælleslokalet i Bakkehuset**

Endelig dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Valg af referent
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2019 til orientering
6. Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag
  - a. Afdelingsbestyrelsen i Bakkebo og Højbo, organisationsbestyrelsen og forretningsfører anbefaler en sammenlægning mellem afdelingerne 110 og 128 i Fynshav. Der er vedlagt et notat, der beskriver fordelene herved. Såfremt forslaget vinder fremme på begge afdelingsmøder kan det efter en godkendelse på Søbos repræsentantskabsmøde gennemføres, kan sammenlægning ske allerede pr. 1. januar 2021 ved at sammenlægge de 2 afdelingsbudgetter. Der er p.t. ingen afdelingsbestyrelse i afd. 128. Afdelingsbestyrelsen i afd. 110 ser meget gerne, hvis forslaget godkendes i begge afdelinger, at der fra Ærøvej og Svinget vælges 2 repræsentanter til en samlet ny afdelingsbestyrelse på 5 personer. Den evt. nye afdeling forslås at få navnet afd. 110 Bakkebo/Højbo og Ærøvej/Svinget.
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2021 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
  - A. Bestyrelsesmedlem: Anne Kathrine Carstensen, Højbo 11, er på valg
  - B. Suppleanter: valg af suppleanter
10. Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab  
Bodil Nielsen, Egon Christensen, Anne Kathrine Carstensen er på valg
11. Eventuelt

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare.

**Myndighedernes retningslinjer for Corona/Covid-19 vil blive overholdt.** Det betyder, at der desværre ingen forplejning er i år.

Venlig hilsen  
Boligforeningen Søbo

Bilag: Komprimeret regnskab for 2019 med budget for 2021, langtidsplan og forslag.