

INDGÅET

4 SEP. 2016

BOLIGFORENINGEN SØBO

Referat:

Ordinære afdelingsmøde, afd. 11.

Formand Jørgen Brodersen bød velkommen.

- 1. Valg af dirigent: Erling Jørgensen blev valgt**
- 2. Valg af stemmeudvalg: Leif Christensen og Jørgen Brodersen**
- 3. Valg af referent: Allan Hansen**
- 4. Beretning for det forløbne år:**

Ikke mange udgifter til snerydning, fastelavn med god deltagelse, nedkørsel asfalteret, status på opsætning af vinduer og tage, beboer afsked med håndværkerne, fældning af det japanske kirsebærtræ, og så vores smertens barn *affaldssortering*, Zero tilskud, besøg fra Spanien og Letland.

Jesper B. Schmidt:

Under Zero projektet vil der blive opstillet 2 elstandere til opladning af elbiler

Beretning vedtaget

- 5. Gennemgang af årsregnskab ved Jette Kristensen**

Årsregnskabet godkendt.

- 6. Forslag til overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter ved J.B.S.**

Udendørs lamper/nye jordkabler J.B.S. vil indhente flere tilbud.

Der blev holdt afstemning om lamperne skulle lyse direkte eller rundt

35 stemmer for direkte belysning og 4 stemmer for rund.

Nye hegn omkring tørrepladserne (rionet).

- 7. Behandling af indkomne forslag:**

a. Udskiftning af tagrender og nedløb.

Bestyrelsen laver en opgørelse over utæthederne

b. Udskiftning af alle hoveddøre

Grundet økonomi ikke med i tilbudet.

En stor bøn skal lyde, ingen kiler i yderdøre, pumpe justering dørene blive Skæve.

c. Indkøb af Techem Smart System

Afstemning 14 stemmer for 27 nej

d. Japansk kirsebærtræ beskæres.

Jfr. Beretning bliver træet fællet

e. Visne og ødelagte grene fjernes

Jørgen, Jan og Jesper på rundtur for besigtigelse af træer med løse grene

f. Leje af gildesal – lejen nedsættes

Der er underskud for udlejningen, derfor ingen nedsættelse

g. Etablering af flisebelægning, videre til næste år

h. Etablering af dørtelefonanlæg. Forkastet

i. Opførelse af grill hytte. Forkastet

j. Opførelse af skur til grilludstyr. Forkastet

k. Etablering af pusle-plejeplads til vask af bil. Forkastet

l. Vilde katte fjernes. Forkastet

m. Frivillige til energimåling. Henv, til formanden

8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2017. Jette Kristensen

Godkendt

9. Valg til afdelingsbestyrelsen:

A. Formand Jørgen Brodersen. Genvælt

B. Valg af suppleanter: Allan Hansen Genvælt

10. Valg af 3 medlemmer til boligforeningens repræsentantskab og antenne-

Forening, på valg er: Jørgen Brodersen, Ingrid Andersson, Karin Jensen.

Alle blev genvælt

Valg af suppleanter: Allan Hansen blev genvalgt.

Ordinære afdelingsmøde afsluttet

11. Eventuelt

Allan Hansen gennemgik legepladsudvalgets tilbuddet fra Ledon.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.