

Orienteringsmøde i afdeling 11

Den 8. august 2023

I Gildesalen kl. 16.30 – 18.00

Budget / huslejestigning til 2024

- Administrationen er bedt om, at der udarbejdes et overslag med og uden solceller på begge sider samt fordele ved anskaffelse af batteri til opsamling af "overskydende el".
- Mulighed for at søge Hovedbestyrelsen om tilskud til nyt tag.
- Fordele / ulemper ved at dele arbejdet op i etaper.
- Ønske om hovedrengøring af trappeopgangene to gange årligt.
- Økonomi ved at bibeholde nuværende vaskerum mod kun at beholde vaskerum i blok 1 og 3.
- Opgradering af container til plastik fra 660 liter til 770 liter.

Afdelingen siden sidst

- Opdatering af ordensregler mht. forbud mod cykling på fliserne langs blokkene.
I referatet fra Afdelingsmødet i 2014 fremgår det, at det er ulovligt at cykle på fliserne langs blokkene i henhold til færdselsloven.
- Henstilling til at beboere, der har en carport, benytter carporten og dermed ikke optager de øvrige ledige pladser.
- Opholder børn sig på afdelingens legepladser, er det egen forsikring, der dækker ved evt. uheld.
- Aflåst kælderrum i blok 5 ændres og deles op i ½ til tørrerum og ½ til barnevognsrum
- Alle carporte er repareret.
- Opstregning af p-båse er afsluttet.
- Stub ved nr. 25 er fjernet
- Fliser i de udendørs tørrepladser er glatte pga. mos.
- Buske mellem blok 1 og 3 er pt. ikke fjernet
- Drøftelse af parkering af knallerter og motorcykler.
 - *Henvendelse om konkret oplevelse skal rettes til administrationen.*
- Drøftelse af Hededanmarks opgaver. Efter en erfaren kollega fra Hededanmark er gået på pension, er kvaliteten af de nye medarbejderes arbejde meget svingende og nogen steder utilfredsstillende.
 - *Kontakt til administrationen mht., hvad der fremgår af kontrakten med Hededanmark.*
- *Vi har som beboere selv ansvar for løbende at feje mm i kældergangene.*
- Ønske om at møder og arrangementer afholdes senere end kl. 16, har ikke resulteret i, at der var flere fremmødte.

Opmærksomhedspunkter.

Kælder- og hoveddøre:

- Vi nærmer os efteråret og vinter, hvor vi skal være opmærksomme på, at kælder- og hoveddøre skal være lukket.
- Der fodres stadig måger, hvilket der henstilles til, at dette ophører.
- Vasketøj må hænges til tørre på altanen, men det må ikke være synligt udefra

Bestyrelsen takker de fremmødte for deres input og kommentarer.

/ Referent Jette Wolff