

# Referat

10/9 2020 afdeling 10.

1. Valg af dirigent; **Birger Persson**
2. Valg af stemmeudvalg; **Jan og Karsten**
3. Valg af referent; **Hanne F.**
4. Beretning;  
**Ned gravet affald container, nogle beboere tror at der er en genbrugsplads.**  
**Gildesal; Nyt køkken og der er Bliver malet også på toilets gulv.**  
**Hoveddøre og kælderøren er blevet olieret**  
**Opmåling Af paknings båse**  
**Rundgang med inspektør. Carport i Gr. Alle. skal rap. Og andre småting som Jan har til opgave;**  
**Der er stadigvæk problemer med rotter. (Foder ikke de vildere fuglene.)**  
**Stor tak til Vira, affaldsposer Og aktivitetsudvalg. Turen til egeskov slot, Jul arrangement.**
5. Årsregnskab for 2019; Til orientering Af **Jens Peder**
6. Iværksættelse af arbejder for 2021; renovering af carport til 300000 kr. **Godkendt**
7. Indkomne forslag;
  - A. Ny skabe i soveværelse. For de beboere der vil skifter skabe.  
**Godkendt**
  - B. Hovedrengøring i gildesal 1 gang om året;  
**Godkendt.**
  - C. Nye tørresnore;  
**Godkendt.**
  - D. Rygning forbudt skilt;  
**Godkendt.**
  - E. Ekstra penge til Aktiviteter;  
**Godkendt.**
  - F. Udlejning af gæsteværelse fra 7 dag til 14 dag;  
**Nedstemt.**
8. Budget for 2021;  
**Godkendt**
9. Valg af Bestyrelsen:
  - A. **Formand Jens Peder Nørgaard; Blev valgt**
  - B. **Bestyrelse medlem; Helle Nielsen; Blev valgt**
  - C. **suppleant Gunver H. Larsen; Blev valgt**
10. Valg til repræsentantskab  
**Monica Morsing, Helle Nielsen og Hanne Fritz; Blev valgt**  
Valg til repræsentantskab Søbos antenneforening  
**Monica Morsing, Helle Nielsen og Jens Peder Nørgaard; Blev valgt**
11. Valg til aktivitetsudvalg.  
**Monica Morsing og Helle Nielsen; Blev valgt**
12. Eventuelt;
  - A Rengøring af gæsteværelse;  
**Er sat i gang**
  - Skilte vedr. Storskrald;  
**Er sat i gang**

  
DIRIGENT.





Til beboerne  
på Orla Lehmanns Vej 1-13 og  
Grundtvigs Allé 1-5  
Afd. 920 10

Dato 2. september 2020

### **Indkaldelse til ordinært afdelingsmøde**

Hermed indkaldes du til boligafdelingens ordinære afdelingsmøde, som afholdes

**Torsdag, den 10. september 2020 kl. 17.00  
på Danhostel Sønderborg City, Kærvej 70**

Endelig dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Valg af referent
4. Aflæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2019 til orientering
6. Godkendelse af inspektøraftdelingens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen
7. Behandling af indkomne forslag
  - A. Nye skabe i soveværelse
  - B. Hovedrengøring i gildesal
  - C. Nye tørresnore
  - D. Bedre skiltning af rygning forbudt i gildesal og gæsteværelse
  - E. Penge afsættes til aktiviteter i 2021 – giver huslejestigning på 0,35%
  - F. Ændring af varighed for udlejning af gæsteværelse
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2021 til godkendelse
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
  - A. Formand: Jens Peder Nørgaard, Grundtvigs Allé 5 2. th., er på valg  
Bestyrelsesmedlem: Helle Nielsen, er på valg
  - B. Suppleant: Gunver H. Larsen, Orla Lehmanns Vej 13 2. th., er på valg
10. Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab og samtidig til repræsentantskabet for Søbos antenneforening  
Hanne Fritz, Helle Nielsen og Monica Morsing er på valg
11. Valg til aktivitetsudvalg
12. Eventuelt
  - A. Rengøring af gæsteværelse
  - B. Skilte vedr. storskrald

Hvert lejemål har 2 stemmer uanset antallet af beboere. Alle lejere samt disses myndige husstandsmedlemmer har adgang til mødet og er valgbare. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

**Myndighedernes retningslinjer for Corona/Covid-19 vil blive overholdt.**

Venlig hilsen

Boligforeningen Søbo

Bilag: Komprimeret regnskab for 2019 med budget for 2021, langtidsplan og forslag