



INDGÅET  
- 7 SEP. 2017

Til beboerne  
på Søndre Landevej  
Afd. 920 01

BOLIGFORENINGEN SØBO

Dato 4. september 2017

### Referat fra ordinært afdelingsmøde

Boligafdelingens ordinære afdelingsmøde blev afholdt

mandag, den 4. september 2017 kl. 19.45  
på Danhostel Sønderborg City, Kærvej 70

Der var mødt 2 beboere. Fra organisationsbestyrelsen deltog Erling Jürgensen. Endvidere deltog Brian L. Petersen fra inspektøraftdelingen og forretningsfører Hans Peter Hollænder. Dagsordenen var:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af stemmeudvalg.
3. Valg af referent.
4. Aflæggelse af beretning for det forløbne år.
5. Fremlæggelse af afdelingens årsregnskab for 2016 til orientering.
6. Godkendelse af afdelingsbestyrelsens forslag til de overordnede rammer for iværksættelse af arbejder og aktiviteter i afdelingen.
7. Behandling af indkomne forslag.
  - a. Tilføjelse til ordensreglerne pkt. 5 – Henstilling af defekte cykler, barnevogne m.v. må ikke finde sted i afdelingens kældre og parkeringspladser.
8. Fremlæggelse af afdelingens budget for 2018 til godkendelse.
9. Valg til afdelingsbestyrelsen:
  - A. Valg af formand
  - B. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer
  - C. Valg af 2 suppleanter
10. Valg af 3 medlemmer til foreningens repræsentantskab og samtidig til repræsentantskabet for Søbos antenneforening.
11. Valg af 3 medlemmer til miljøudvalg.
12. Eventuelt.

Forretningsfører Hans Peter Hollænder bød velkommen.

Ad. 1. Erling Jürgensen blev foreslået og valgt som dirigent. EJ konstaterede at mødet var rettidigt indkaldt og beslutningsdygtigt.

Ad. 2. HPH og BLP blev valgt til stemmeudvalg. Opgaven var overkommelig.

Ad. 3. HPH for et kort beslutningsreferat.

Ad. 4. EJ er også i mangel af afdelingsbestyrelse beboernes kontaktperson fra organisationsbestyrelsen og fortalte, at antal flytninger har været 10 i 2016, ingen tomgang. Der er

ikke nogen afdelingsbestyrelse og det har det ikke været siden primo 2017. Fuger og murbindere på 3 sider af 4 på 2 blokke og murbindere på 3 sider af 1 blok færdiggøres efterår 2017, 26/4 var der rundgang med inspektøraftdelingen, ejendomsfunktionæren, EJ som kontaktperson og Poul Erik Jørgensen fra afd. 1 deltog.

Ad. 5. HPH fremlagde regnskabet.

Ad. 6. Langtidsplan Godkendt.

Ad. 7. a. Forslag med tilføjelse til ordensreglerne godkendt med den tilføjelse at opgange også skal nævnes.

Ad. 8. HPH fremlagde budgettet. Budgettet blev godkendt.

Ad. 9. Valg ej muligt, da der kun var 2 fremmødte.

Ad. 10. Poul Erik Jørgensen og Hans-Otto Wrang-Andersen blev valgt til repræsentantskabet og Hans-Otto Wrang-Andersen blev valgt til antenneforeningens repræsentantskab.

Ad. 11. Valg ej muligt, da der kun var 2 fremmødte.

Ad. 12. Rengøring i kælderen ønskes.

H. P. Hollander

